ALBA SÁNCHEZ-ANDRADE FERNÁNDEZ-AVELLO
NOTARIA
Avda. Eduardo Pondal 19, entreplanta A
Telf. 981 714 026 – Fax. 981 714 400
asanchez-andrade@notariado.org
15110 PONTECESO

Doña Alba Sánchez- Andrade Fernández-Avello, Notario de Ponteceso (A Coruña)

EDICTO

HAGO SABER se está tramitando expediente para inscribir en el Registro de la Propiedad, y hacer constar en el catastro, un aumento de superficie y la superficie real del siguiente inmueble:

I.-Sita en la villa y municipio de Laxe:

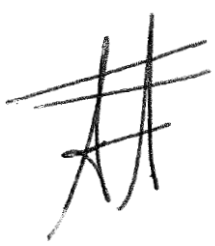
URBANA. Labradío llamado **"TARREO EN EL CAMINO DEL CEMENTERIO"**, donde hay un hórreo, de tres pies por banda. Tiene una superficie de un ferrado, igual a cuatro áreas y treinta y dos centiáreas. Está cerrada sobre sí con muro propio y linda: Norte, herederos de Plácido Silva Martínez, hoy Elsa Romero Rodríguez; Sur, herederos de María Juega Pose, herederos de Segunda Ramos y otro, hoy Francisco Oróns Correa y Evaristo Suena Devesa; Este, Angelita Sacedón, hoy Armando Manuel Ramos Lema, Julia Vilariño Sacedón y Antonio Vidal López; y Oeste, camino al cementerio.

REFERENCIA CATASTRAL.- 9658819MH9895N0001QK, La rectificación que se pretende hacer constar consiste en que la superficie de la parcela es realmente de seiscientos setenta metros cuadrados (670 m²)

II. El promotor del expediente es Los cónyuges **DON MARCOS DEVESA VAZQUEZ**, hostelero, y **DOÑA MARIA**

DEL CARMEN CHARLIN SUENA, desempleada, ambos mayores de edad, casados bajo el régimen legal de gananciales, vecinos de Laxe (A Coruña) C.P. 15117, con domicilio en Calle CAMIÑO DA BESUGUEIRA, nº 12. Provistos de Documentos Nacionales de Identidad números 79318471G y 79318481Z respectivamente.

III.- Se notifica la presente tramitación, al amparo del artículo 203 LH y artículo 18.2 de la Ley del Catastro Inmobiliario, a cualquier persona que pueda tener algún derecho o pretensión sobre la finca antes reseñada. Y en particular a Doña Elsa Romero Rodríguez y Don Antonio Vidal López.

Tales derechos podrán inscribirse o anotarse en los términos que resulten del documento público de adquisición. La omisión de la inscripción o la anotación puede deparar perjuicio.

Cualquier interesado tiene derecho a comparecer en la notaria de Ponteceso (A Coruña) examinar el expediente, formular alegaciones y aportar pruebas escritas de su derecho en el plazo de un mes.Se ruega que en caso de querer hacer alegaciones soliciten cita previa llamando al 981714026.